Ул. Красноармейская, дом 25 А

Год постройки

1975

Год ввода дома в эксплуатацию

1980

Серия, тип постройки здания

Панельный

Тип дома

Многоквартирный дом

Способ формирования фонда капитального ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Дом признан аварийным

Нет

Количество этажей:

наибольшее, ед.

5

наименьшее, ед.

1

Количество подъездов, ед.

6

Количество лифтов, ед.

0

Количество помещений, в том числе:

90

жилых, ед.

89

нежилых, ед.

1

Общая площадь дома, в том числе, кв.м:

4 373.50

общая площадь жилых помещений, кв.м

3 031.40

общая площадь нежилых помещений, кв.м

47.50

общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества, кв.м

1 278.40

Общие сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:

площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, кв.м

2 871.60

Площадь парковки в границах земельного участка, кв.м

Не заполнено

Кадастровый номер

Нет

Класс энергетической эффективности

Не присвоен

Элементы благоустройства:

детская площадка

Имеется

Спортивная площадка

Не имеется

Фундамент

Тип фундамента

Свайный

Стены и перекрытия

Тип перекрытий

Железобетонные

Материал несущих стен

Панельные

Подвал

Площадь подвала по полу, кв.м

1 056.00

Мусоропроводы

Тип мусоропровода

Отсутствует

Количество мусоропроводов, ед.

Не заполнено

Фасады

Тип фасада

Соответствует материалу стен

Крыши

Тип крыши Тип кровли

Плоская. Из рулонных материалов

Система электроснабжения

Тип системы электроснабжения

Центральное

Количество вводов в дом, ед.

1

Система теплоснабжения

Тип системы теплоснабжения

Центральное

Система горячего водоснабжения

Тип системы горячего водоснабжения

Центральное (открытая система)

Система холодного водоснабжения

Тип системы холодного водоснабжения

Центральное

Система водоотведения

Тип системы водоотведения

Центральное

Объем выгребных ям, куб. м.

0.00

Система газоснабжения

Тип системы газоснабжения

Центральное

Система вентиляции

Тип системы вентиляции

Вытяжная вентиляция

Система пожаротушения

Тип системы пожаротушения

Отсутствует

Система водостоков

Тип системы водостоков

Внутренние водостоки

Вид коммунального ресурса Наличие прибора учета Электроснабжение. Отсутствует, установка не требуется

Отопление. Отсутствует, установка не требуется

Газоснабжение. Отсутствует, установка не требуется

Холодное водоснабжение. Отсутствует, установка не требуется

Горячее водоснабжение. Отсутствует, установка не требуется

Водоотведение. Отсутствует, установка не требуется

Текущая управляющая организация:

ООО "НовоГрад"

Данные за период управления:

c 01.06.2015 по по настоящее время

Дата начала управления

01.06.2015

Основание управления

Договор управления

Документ, подтверждающий выбранный способ управления:

Наименование документа

Протокол общего собрания собственников

Дата и номер документа

№3 от 27.03.2015

Договор управления:

Дата заключения договора управления

01.06.2015

Копия договора управления

Проект договора

Вид коммунальной услуги Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса

Холодное водоснабжение. Астрводоканал

Горячее водоснабжение. ООО "ЛУКОЙЛ-ТТК"

Водоотведение. Астрводоканал

Электроснабжение. Астраханская энергосбытовая компания

Отопление. ООО "ЛУКОЙЛ-ТТК"

Газоснабжение. Астраханьрегионгаз

Наименование владельца специального счета

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области"

ИНН владельца специального счета

3015999750

Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, руб.

4.00

Дата и номер протокола общего собрания собственников помещений

№20 от 27.07.2014